



## ***Andelsboligforeningen Kirsebærhaven***

### **Referat fra ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Kirsebærhaven, Mogenstrup tirsdag 27. oktober 2015 kl. 19.00 i fælleshuset, Brinken 35.**

#### **Dagsorden:**

#### **1. Valg af dirigent**

Henrik Tiede (37) blev foreslået og enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidig indkaldt. 15 stemmeberettigede var fremmødt, og der var afgivet 1 gyldig fuldmagt til alle dagsordenpunkter, i alt 16 stemmer. Generalforsamlingen var dermed beslutningsdygtig.

2 stemmetællere, Line Hegvald (39) og Susanne Poulsen (27), blev valgt.

#### **2. Bestyrelsens forslag af 8. oktober 2015 til generalforsamlingsbeslutning**

Formanden Svend Christensen (5) gennemgik forslaget sammen med bestyrelsens redegørelse af 8. oktober 2015 om udskiftning af vore gasfyr.

Bestyrelsen foreslog, at andelshaverne skal yde en egenbetaling på kr. 3.000,-, hvilket blev genstand for debat i forsamlingen. De hidtil gennemførte udskiftninger er gennemført uden nogen egenbetaling, men er først sket efter, at yderligere reparation af et fejlramt gasfyr ville være urimelig i forhold til fyrets restværdi.

Endvidere gjorde formanden opmærksom på, at generalforsamlingsbeslutningerne af 15.11.2011 og 12.04.2012 fortsat vil være gældende, således at de andelshavere, der vælger ikke at lade fyret udskifte nu, vil kunne bede om tilskud i overensstemmelse med beslutningerne af 15.11.2011 og 12.04.2012.

En skriftlig afstemning om bestyrelsens forslag viste 10 stemmer for, 3 stemmer imod, og 3 blanke stemmer. Bestyrelsens forslag blev dermed vedtaget. Forslaget vedhæftes dette referat.

#### **3. Indkomne forslag**

Fra Peter Sørensen (17) var der indkommet forslag til dagsordenens punkt 2. Med vedtagelsen af bestyrelsens forslag bortfaldt Peter Sørensens forslag.

#### 4. Eventuelt

På vegne af bestyrelsen mindede formanden forsamlingen om vedligeholdelse af husenes træværk jf. bestyrelsens informationsskrivelse af 5. juni 2015.

Dirigenten sluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden.  
Forsamlingen og formanden takkede Henrik Tiede (37) for en god ledelse af generalforsamlingen.

Mogenstrup 29. oktober 2015

Bestyrelsen i Andelsboligforeningen Kirsebærhaven

sign.  
Svend Christensen  
Svend Christensen  
Formand

sign.  
Evy Johnsen  
Evy Johnsen  
Næstformand

sign.  
P. Rasmussen  
Peter Rasmussen  
Kasserer

sign.  
Kirsten Willum  
Kirsten Willum  
Best.medlem

sign.  
J.H. Tiede  
Henrik Tiede  
Dirigent