



## *Andelsboligforeningen Kirsebærhaven*

Bestyrelsens beretning for 2014

I 2014 gik to af vore beboere bort, Anita i nr. 21 og Gittes mand Søren i nr. 25. Anita fik kun et år i vort boligfællesskab; hun var ramt af alvorlig sygdom, da hun flyttede til os fra Sjolte ved Tapperløje i april 2013, men vi havde håbet at hun havde fået længere tid blandt os. Søren i nr. 25 havde været kronisk syg i mange år, en sygdom som langsomt forværredes; men hans bortgang kom overraskende og var selvfølgelig et hårdt slag for hans hustru Gitte. Lad os ære deres minde med 1 minuts stilhed.

I juli kunne vi sige velkommen til Susanne i nr. 27 og til Annette og Michel i nr. 45, i august til Heidi i nr. 21 og i september til Annette og Henrik i nr. 37. Vi håber, I trives i vort fællesskab, hvor vi søger at ”bekymre os om hinanden” uden at ”omklamre”. Deltagelse i de fælles aktiviteter er et tilbud, som beboerne kan vælge helt efter egne præferencer.

Ligesom i de nærmeste foregående år mærker vi fortsat det træge boligmarked. Alle tøver, enten pga., at de først skal have solgt en anden bolig, eller de overvejer, om de skal skifte bolig. Med vedtægtsændringerne på generalforsamlingen sidste år søgte vi at gøre vore andelsboliger lidt mere attraktive for nye andelshavere.

I 2011 besluttede en generalforsamling hvorledes foreningen ville bistå andelshaverne med at få udskiftet boligernes gasfyr når udgiften ved yderligere reparation af et fejlramt fyr vil være urimelig i forhold til gasfyrets restværdi. Vi må belave os på at en del udskiftninger kommer i de nærmeste år, idet den forventede levetid snart udløber.

Og så skal jeg minde om, at under [www.kirsebaerhaven-mogenstrup.dk](http://www.kirsebaerhaven-mogenstrup.dk) kan alle se aktuelle oplysninger om foreningen. Og har I bemærkninger til hjemmesiden så send en mail til [webmaster@kirsebaerhaven-mogenstrup.dk](mailto:webmaster@kirsebaerhaven-mogenstrup.dk).

Jeg vil slutte med en tak til den øvrige bestyrelse for godt samarbejde i 2014. En speciel tak skal lyde til Evy og Søren i nr. 31 for deres meget store indsats med at gøre nr. 39 præsentabel. Til Svend Aage i nr. 11 skal ligeledes lyde en speciel tak for mange års bestyrelsesarbejde, heraf de seneste 6 år som næstformand.

Svend Christensen,  
Formand